

**Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej im. Jana III Sobieskiego
we Wrocławiu, ul. Oleska 5 ogłasza przetarg nieograniczony
na ustanowienie odrębnej własności lokalu mieszkalnego
przy ul. Oleskiej 11/6 we Wrocławiu**

Lokal mieszkalny o pow. użytkowej **47,70 m²** składa się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju,
łazienki i w.c. wraz z piwnicą o pow. 2,29 m²
i udziałem w nieruchomości wspólnej wynoszącym 0,0634%.

Przetarg odbędzie się w siedzibie Spółdzielni w dniu 25.01.2018 r. o godz. 15.00.

Cena wywoławcza za 1 m² powierzchni użytkowej wynosi: 4.905,66 zł.

**Wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej, tj. 23.400,00 zł należy wpłacić
w kasie Spółdzielni w godz. 13.00-14.00 w dniu przetargu.**

Wygrywający przetarg pokrywa koszty związane z zawarciem aktu notarialnego
oraz koszty sądowe związane z postępowaniem wieczystoksięgowym.

Osoba, która wygra przetarg traci prawo do zwrotu wadium w sytuacji,
gdy odstąpi od podpisania umowy.

Lokal wystawiony do przetargu można oglądać w dniu przetargu w **godz. 12.30-13.30.**
Spółdzielnia zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Telefon: 71/34-55-600.

OR180006