

**OGŁOSZENIE O LICYTACJI LOKALU MIESZKALNEGO
STANOWIĄCEGO ODREBNĄ NIERUCHOMOŚĆ**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Lubinie Jacek Gołębiowski
(tel. 76/746-18-07) ogłasza, że dnia

6 kwietnia 2017 r. o godz. 14:30

w budynku Sądu Rejonowego w Lubinie,
mającego siedzibę przy ul. Wrocławskiej 3, w sali nr II, odbędzie się

PIERWSZA LICYTACJA

lokalu mieszkalnego stanowiącego odrębną nieruchomość o powierzchni użytkowej 64,80 m² (w tym: 3 pokoje, kuchnia, łazienka, WC, przedpokój) wraz z przynależną komórką lokatorską o powierzchni 9,52 m² i z udziałem 7432/166400 w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt (zw. z KW LE1U/00000419/4) oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, położonego: **59-100 Polkowice, ul. Słowiańska 2/6**, dla którego Sąd Rejonowy w Lubinie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr **KW LE1U/00073014/7**.

Suma oszacowania wynosi **257.600,00 zł**, zaś cena wywołania jest równa 3/4 sumy oszacowania i wynosi **193.200,00 zł**.

Licytant przystępujący do przetargu zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 1/10 sumy oszacowania, tj. **25.760,00 zł**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce w kasie kancelarii lub na konto komornika:

**Bank Zachodni WBK SA I O. w Lubinie
92 1090 2082 0000 0005 4600 0060**

najpóźniej w dniu poprzedzającym termin przetargu.

Zgodnie z przepisem art. 976 § 1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

Szczegółowych informacji udziela komornik pod numerem tel. 76/746-18-07.

OR170111