

**OGŁOSZENIE O LICYTACJI LOKALU MIESZKALNEGO
STANOWIĄCEGO ODREBNĄ NIERUCHOMOŚĆ**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Lubinie Jacek Gołębiowski
(tel. (76) 746 18 07) ogłasza, że dnia

11 października 2017 r. o godz. 9:20

w budynku Sądu Rejonowego w Lubinie,
mającego siedzibę przy ul. Wrocławskiej 3, w sali nr VII, odbędzie się

PIERWSZA LICYTACJA

lokalu mieszkalnego stanowiącego odrębną nieruchomość o pow. 32,40 m², w tym: 2 pokoje, kuchnia, łazienka z w.c., przedpokój wraz z udziałem 3240/1452366 w nieruchomości wspólnej, którą stanowi prawo użytkowania wieczystego gruntu (dz. nr 125/15 zw. z KW LE1U/00056483/0) oraz części budynku i urządzenia, położonego na IX piętrze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, położonego: 59-300 Lubin, ul. Orla 33/29, dla którego Sąd Rejonowy w Lubinie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW LE1U/00062338/4 [NKW: LE1U/00062338/4].

Suma oszacowania wynosi **84.500,00 zł**, zaś cena wywołania jest równa 3/4 sumy oszacowania i wynosi **63.375,00 zł**. Licytant przystępujący do przetargu zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 1/10 sumy oszacowania, tj. **8.450,00 zł** w gotówce najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg. Rękojmia powinna być złożona w gotówce w kasie kancelarii lub na konto komornika:

**Bank Zachodni WBK SA I O. w Lubinie
92 1090 2082 0000 0005 4600 0060,**

najpóźniej w dniu poprzedzającym termin przetargu.

Zgodnie z przepisem art. 976 § 1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

Szczegółowych informacji udziela komornik pod numerem tel. (76) 746 18 07.

OR170371