

**OGŁOSZENIE O LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Lubinie Jacek Gołębiowski  
(tel. (76) 746 18 07) ogłasza, że dnia

**28 lutego 2017 r. o godz. 9:00**

w budynku Sądu Rejonowego w Lubinie,  
mającego siedzibę przy ul. Wrocławskiej 3, w sali nr III, odbędzie się

**PIERWSZA LICYTACJA**

nieruchomości stanowiącej: **lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 49,25 m<sup>2</sup>, w tym: 3 pokoje, kuchnia, łazienka z w.c., przedpokój plus pomieszczenie przynależne - piwnica o powierzchni 2,88 m<sup>2</sup> oraz udział 488/10000 w częściach wspólnych budynku i w gruncie (dz. nr 43/22 zw. z KW 00028493/8),**

położonej: **59-100 Polkowice, ul. Kmicica 38/17,**  
dla której Sąd Rejonowy w Lubinie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr **KW LE1U/00030987/5.**

Suma oszacowania wynosi **154.000,00 zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **115.500,00 zł**. Licytant przystępujący do przetargu zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 1/10 sumy oszacowania, tj. **15.400,00 zł**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce w kasie kancelarii lub na konto komornika:

**Bank Zachodni WBK SA I O. w Lubinie**  
**92 1090 2082 0000 0005 4600 0060,**

**najpóźniej w dniu poprzedzającym termin przetargu.**

Zgodnie z przepisem art. 976 § 1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

**Szczegółowych informacji udziela komornik pod numerem tel. 76/746-18-07.**

OR170057