

Regulamin Rolno -Spożywczego Rynku Hurtowego
w Kaliszu przy ulicy Braci Gillerów 2-16.

§ 1

1. Rolno-Spożywczy Rynek Hurtowy w Kaliszu, zwany dalej "Rynkiem", prowadzi "Giełda Kaliska" Spółka z o.o.
2. Rynek czynny jest codziennie.
3. Godziny prowadzenia handlu na terenie "Rynku" określa Zarząd Spółki „Giełda Kaliska”.
4. Wszyscy użytkownicy "Rynku" [sprzedający i kupujący] są zobowiązani do ścisłego przestrzegania wyznaczonych godzin handlu.

§ 2

Do prowadzenia handlu na terenie Rynku uprawnione są wszystkie podmioty gospodarcze prowadzące działalność gospodarczą w szczególności w zakresie handlu hurtowego oraz producenci płodów rolno-ogrodniczych i artykułów spożywczych.

§ 3

1. Użytkowanie urządzeń na terenie "Rynku" jest dozwolone tylko osobom posiadającym ważny bilet opłaty targowej , wjazdowej , parkingowej oraz innych zezwoleń wydanych przez Prezesa Zarządu Spółki „Giełda Kaliska”.
2. Wynajmujący (dzierżawca) pomieszczeń handlowych oraz ich pracownicy mogą przebywać na terenie "Rynku" również poza godzinami prowadzenia handlu. Kupujący mogą wchodzić do strefy sprzedaży tylko w godzinach prowadzenia handlu. Jako strefę sprzedaży rozumie się korytarze handlowe wewnątrz hal i przejazdy w rejonach sprzedaży warzyw i owoców.

§ 4

1. Prawo do wynajmowania boksów handlowych oraz stałych miejsc handlowych mają osoby prawne i fizyczne posiadające dokumenty pozwalające na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie handlu , a w przypadku producentów rolnych aktualny nakaz płatniczy na podatek rolny .
2. Dla poszczególnych boksów oraz stałych miejsc handlowych będą zawierane pisemne umowy najmu (dzierżawy). Czynsz za najem (dzierżawę) będzie ustalany dla wszystkich wg. stawek określonych przez Zarząd Spółki „Giełda Kaliska”.
3. Wynajmujący (wydzierżawiający) może pobierać od najemcy (dzierżawcy) kaucję, w celu częściowego zabezpieczenia strat związanych z niewłaściwą eksploatacją boksów handlowych lub nieuregulowania w terminie miesięcznych opłat .
4. Szczegółowe zasady wynajmowania boksów handlowych, dzierżawy terenu pod punkty handlowe, rezerwacji stałych miejsc handlowych, itp, określa Zarząd Spółki „Giełda Kaliska”.

§ 5

1. Na Rynku mogą być sprzedawane w szczególności warzywa, kwiaty, owoce i ich przetwory oraz artykuły spożywcze.
2. Na terenie "Rynku" zabroniona jest – bez odpowiedniego zezwolenia – sprzedaż :

1. napojów alkoholowych ,
 2. nafty, benzyny, spirytusu skażonego, trucizn, środków leczniczych,
 3. kamieni i metali szlachetnych oraz wykonanych z nich przedmiotów,
 4. zagranicznych środków płatniczych,
 5. papierów wartościowych,
 6. broni, amunicji, materiałów oraz artykułów pirotechnicznych i wybuchowych,
 7. przedmiotów ekwipunku wojskowego,
 8. innych artykułów jeśli odrębne przepisy tak stanowią .
3. Zabrania się prowadzenia na giełdzie gier hazardowych, sprzedaży towarów w drodze publicznych losowań lub przetargów, z wyjątkiem losów loterii książkowej.
 4. Nie dopuszcza się do sprzedaży mięsa oraz wyrobów wędliniarskich nie opakowanych.

§ 6

1. Miejsce sprzedaży wyznacza Kierownik "Rynku" lub inna osoba upoważniona przez Zarząd Spółki „Giełda Kaliska”.
2. Podmiot, któremu wyznaczono miejsce wykonywania handlu, nie może go odstąpić osobie trzeciej.
3. Podmioty prowadzące handel mają obowiązek utrzymania porządku w miejscu swej działalności.

§ 7

1. Podmioty prowadzące handel na "Rynku" winny oznaczać miejsce sprzedaży poprzez umieszczenie w widocznym miejscu nazwy, adresu zakładu lub przedsiębiorstwa.
2. Podmioty prowadzące sprzedaż produktów pochodzenia leśnego są zobowiązane do umieszczenia przy swoim miejscu sprzedaży informacji zawierającej: imię, nazwisko i adres osoby zbierającej te produkty oraz miejsce ich pochodzenia [nazwa lasu, teren]. Osoby sprzedające grzyby powinny posiadać certyfikat uprawnionego grzyboznawcy .
3. Reklamy wewnątrz i na zewnątrz pomieszczeń, np. na korytarzach handlowych lub na zewnątrz hal, można umieścić tylko za zgodą Zarządu Spółki "Giełda Kaliska" i po uiszczeniu odpowiedniej opłaty, której wysokość każdorazowo ustala Zarząd Spółki w zależności od miejsca umieszczenia i powierzchni reklamy. Podmioty prowadzące handel na „Rynku” mogą – za zgodą Zarządu Spółki „Giełda Kaliska” – zostać zwolnione z wymienionej opłaty .

§ 8

Podmioty prowadzące handel na "Rynku" zobowiązane są do umieszczania w sposób widoczny cen na towarach wystawionych do sprzedaży.

§ 9

1. Wagi i miary towarów winny być wyrażone wyłącznie w jednostkach miar obowiązujących w obrocie towarowym.
2. Narzędzia pomiarowe używane na "Rynku" muszą mieć ważną cechę legalizacyjną oraz powinny być ustawione i użytkowane w ten sposób, aby kupujący mieli możliwość stwierdzenia prawidłowości i rzetelności ważenia i mierzenia.

§ 10

1. Sprzedaż towaru, co do którego zachodzi uzasadnione podejrzenie, że jest on szkodliwy dla zdrowia, pochodzi z kradzieży lub innego nielegalnego źródła nabycia, będzie wstrzymana przez Kierownika "Rynku", który obowiązany jest jednocześnie powiadomić właściwy organ:
 1. - Miejską Stację Sanitarno-Epidemiologiczną w Kaliszu
 2. - Powiatowy Inspektorat Weterynarii w Kaliszu
 3. - Policję Państwową,
 4. - Straż Miejską Kalisza.
2. W boksach handlowych można magazynować wyłącznie towary, które się do tego nadają, nie mają nieprzyjemnego zapachu i nie działają szkodliwie na otoczenie.
3. Odpadki należy gromadzić w specjalnych pojemnikach lub w workach foliowych i wystawiać w oznaczonym miejscu do wywiezienia.
4. Zbędne opakowania, kartony, skrzynki, itp. należy usuwać z terenu "Rynku" na własny koszt.

§ 11

1. Osoby prowadzące sprzedaż warzyw liściastych, przy uiszczaniu obowiązujących opłat, mogą zostać zobowiązane do wpłacenia kaucji za pośrednictwem Inkasentów w celu zabezpieczenia kosztów związanych z utrzymaniem czystości miejsca handlu.
2. Kaucja o której mowa w ust. 1 zostanie sprzedającemu zwrócona w dniu jej pobrania, po stwierdzeniu przez Inkasenta, iż odpady pozostałe po sprzedaży zostały sprzątnięte i załadowane na środek lokomocji sprzedającego.
3. W przypadku stwierdzenia pozostawienia odpadów, lub ich usunięcia do kontenerów znajdujących się na rynku, kaucja zostanie przeznaczona na pokrycie kosztów ich wywozu.
4. Nie zgłoszenie się osoby prowadzącej handel po odbiór kaucji w dniu jej wpłacenia oznacza jej przepadek na rzecz Spółki "Giełda Kaliska".
5. Wysokość kaucji ustala Zarząd Spółki "Giełda Kaliska" w oparciu o kalkulacje kosztów związanych z uporządkowaniem terenu.

§ 12

W celu usprawnienia działalności handlowej może zostać wprowadzona odpłatna rezerwacja miejsc handlowych przeznaczonych dla handlu warzywami, kwiatami, owocami i cytrusami. W przypadku nie zajęcia zarezerwowanego miejsca handlowego może ono być zajęte przez inne podmioty.

§ 13

1. Teren "Rynku" jest oczyszczany po zakończeniu działalności handlowej.
2. Odśnieżanie prowadzone będzie w taki sposób, aby prawidłowo był zabezpieczony swobodny ruch kołowy na terenie "Rynku".

§ 14

Spółka "Giełda Kaliska" nie ponosi odpowiedzialności za szkody wynikłe ze zdarzeń losowych, w tym awarii urządzeń chłodniczych oraz przerw w dostawach energii elektrycznej i ciepłej nie zawinionych przez Spółkę „Giełda Kaliska”.

§ 15

Zasady ruchu kołowego na terenie "Rynku" określa plan zagospodarowania terenu "Rynku".

§ 16

1. Zarząd Spółki "Giełda Kaliska" jest upoważniony do wydawania dodatkowych regulaminów i instrukcji.
2. Powtarzające się łamanie zasad niniejszego regulaminu upoważnia Zarząd Spółki „Giełda Kaliska” do usunięcia okresowego lub trwałego z działalności na "Rynku".
3. W przypadku odmowy wykonywania czynności, wynikających z niniejszego regulaminu, Zarząd Spółki „Giełda Kaliska” może zlecić wykonanie tych czynności i obciążyć kosztami zainteresowanego.
4. Ze względu na publiczny charakter działania "Rynku" Zarząd Spółki „Giełda Kaliska” ma prawo zwrócenia się do służb miejskich, Policji Państwowej i Straży Miejskiej Kalisza w celu utrzymania porządku i bezpieczeństwa.

§ 17

Kierownik „Rynku” zobowiązany jest prowadzić Książkę Skarg i Wniosków, którą udostępnia na żądanie zainteresowanych osób.